

十二师推出兵团首个高龄津贴在线核查功能

本报乌鲁木齐讯(全媒体记者 贾芦桐 通讯员 张月利 王凤虹)“奶奶,您这个月的生活津贴会按时发放的。”5月15日上午,五一农场92岁的李翠萍老人在团场民政工作人员指导下,顺利登录民政通平台,在线进行80周岁以上老年人生活基本津贴核查。在十二师政务服务大厅,工作人员侯屿恬通过视频沟通仔细核对李翠萍老人的信息,在确认无误后,她迅速完成了核查流程,整个过程仅几分钟。这一高效、便捷的操作模式,得益于十二师近期推出的兵团首个高龄津贴在线核查功能。

高龄津贴发放是惠及老年人的

一项重要民生工作。十二师现有满80周岁老年人3600余人,且每年新增符合申领高龄津贴条件的人员有百余人。按照现行政策,80至89周岁老人每月可领取75元津贴,90至99周岁老人津贴提高至145元,百岁及以上老人则能享受到225元专项福利资金。

十二师政务服务和大数据局联合民政局在开展“我为群众办实事”活动中发现,传统的认证方式存在诸多不便。社区工作人员需通过张贴通知、电话追踪、微信传图和入户走访等多种方式完成认证,对于异地居住的老人来说,更是需要协调时差反复确认,单次核查平均耗时3至5天。

聚焦这一民生痛点,十二师政务服务和大数据局联合民政局,深入梳理事项办事流程,积极与兵团相关部门协商解决事项网上办理方式,将被动的“要我查”创新为“我要查”,经过事项上线和系统调试后,首次在兵团实现80周岁以上老年人基本生活津贴在线远程核查。

该系统创新运用“主动服务+智能核验”模式:老人或家属通过手机预约视频认证时段,工作人员在约定时间发起双向视频连线,利用动态人脸识别技术完成“云见面”核查。对于不使用智能设备的群体,各团场民政部门开通“小兵帮办”绿色通道,由工作人员携带设备上门,协助完成3分钟“扫脸”认证。

“每天可以预约72位用户,大家可以根据自己的时间进行预约。”侯屿恬说,这项突破性服务既破解了异地核查时空限制,又规避了传统认证方式可能存在的信息误差。

高龄津贴在线核查功能上线半个月,就有近百户家庭通过新平台完成了认证和在线核查。这一创新举措不仅让工作人员从繁琐的电话沟通中解放出来,更让老人们告别了奔波之苦,真正实现了“数据多跑路,群众少跑腿”。

十二师举办全国助残日主题活动

本报乌鲁木齐讯(全媒体记者 张翔 通讯员 努尔巴黑 李媛)5月15日,十二师残联联合头屯河农场举办“弘扬自强与助残精神,凝聚团结奋进力量”全国助残日主题活动暨首届“关爱残疾人,让世界看到我”系列活动。通过文艺演出、艺术展览、公益服务及趣味运动会等形式,生动展现了残疾人自强不息的精神风貌与社会各界扶残助残的温暖力量。兵团残联党组成员、副理事长(挂职)郭熠,十二师党委常委、副政委,统战部部长梁建兵和各团场分管残联工作领导,残疾人及其亲友300余人参加活动。

活动在“生命的赞歌”文艺演出中拉开帷幕,残疾人代表与志愿者们同

献艺,用歌声、舞蹈、器乐演奏传递对生活的热爱,赢得了在场观众的阵阵掌声。兵团自强模范哈玛尔汉·哈力别克带来的歌舞表演将现场气氛推向高潮,质朴的表演饱含对党和国家的感恩之情。

活动现场设立的“指尖生花”艺术展览区,陈列了残疾人创作的百余件书法、刺绣、绘画作品,吸引众多观众驻足欣赏。新疆长安中医脑病医院专家团队同步开展义诊,为残疾人及群众提供眼科筛查、心理咨询及中医诊疗服务,进一步延伸助残关爱链条。随后的“快乐无界限”趣味运动会中,团队拔河、趣味套圈等项目让残疾人与亲友并肩协作,欢笑声与加油声此起彼伏。

十二师多部门联合开展民族团结进步主题活动



本报乌鲁木齐讯(全媒体记者 张翔 通讯员 时丹 陈晨)5月15日,十二师市场监督管理局、卫健委(疾控中心)联合一〇四团紫金城北社区,以“铸牢中华民族共同体意识 共绘民族团结同心圆”为主题,开展民族团结进步教育月活动。通过“健康科普+中医义诊”形式,将民族团结与民生服务深度融合,为各族群众筑牢健康安全防线,架起民族团结“连心桥”。

当天,工作人员围绕夏季饮食卫生、用药安全等群众关切问题,发放《安全饮食用药指南》《脊髓灰质炎疫苗补充免疫手册》等科普资料1000余

份。通过实物展示、案例警示和互动问答,生动讲解“三无”食品、过期药品的鉴别技巧及危害,揭露假冒伪劣产品的常见套路。疾控专家针对高血压、糖尿病等慢性病管理,以通俗语言解答科学用药、疾病预防等问题。

活动特别设置中医诊疗专区,邀请了中医专家团队为200余名群众提供血压血糖检测、脉诊推拿等免费服务。针对新疆高发的关节炎、呼吸道疾病,专家结合地域特点开出“个性化调理方”,现场演示艾灸、穴位按摩等居家养生技法。

十二师市场监督管理局负责人表示,未来将持续深化“民族团结+民生服务”实践,通过食品药品安全专项整治、疾病防控知识巡回宣讲、跨民族家庭结对帮扶等形式,构建常态化服务机制,让民族团结之花在共治共享中绚丽绽放。

十二师市场监管局开展农贸市场计量监督检查

本报乌鲁木齐讯(全媒体记者 李洋乐 通讯员 李瑞华)5月14日,十二师市场监督管理局组织执法力量深入西山农牧场巴扎开展农贸市场计量监督检查,严厉查处“鬼秤”、“缺斤少两”等违法行为,守牢民生计量底线,维护诚信公平消费环境。

此次监督检查聚焦商家计量器具规范使用,执法人员严格依据《中华人民共和国计量法》相关规定,重点核查电子秤、台秤等计量设备铅封完整性,防止私自改装;查验出厂铭牌信息,确保设备来源合规;逐台核对强制检定证书,严禁未经检定、超期未检或检定

不合格的计量器具流入市场。同时,通过标准砝码现场校准、与公平秤数据比对等方式,精准排查计量失准、“反向抹零”等违规行为。

检查过程中,执法人员同步开展普法宣传,向商户详细解读计量法律法规,督促经营者落实主体责任,强化诚信经营意识,引导其主动开展计量器具自查自纠,从源头保障市场计量数据准确可靠。据统计,本次专项行动共检查计量器具27台次。检查结果显示,市场整体计量秩序良好,多数商户能够规范使用计量设备。

十二师总工会开展“劳模工匠进企业”宣讲活动

本报乌鲁木齐讯(全媒体记者 高文涛 通讯员 刘珊)5月14日,十二师总工会“兵团职工大思政课”——“劳模工匠进企业”宣讲在天润乳业举办,大力弘扬劳模精神、劳动精神、工匠精神,充分发挥劳模工匠的示范引领作用,激励广大职工立足岗位、奋发有为。

活动中,全国劳动模范、沙湾天润生物科技有限责任公司职工吐拉尕别克·阿布都达别克结合自身成长经历,分享了他扎根一线、刻苦钻研、创新进取的奋斗故事。自治区劳动模范、新疆天恒基公交巴士客运有限公司安全

员马晓栋以“坚守安全底线,守护群众出行”为主题,讲述自己在公交安全岗位上的责任与担当。自治区劳动模范、十二师司法局二二二团司法所所长魏云从基层司法工作者的角度,分享了她在矛盾纠纷调解、普法宣传中的心得体会。

此次宣讲活动通过身边榜样讲述奋斗故事,让劳模精神可感可知、可学可做,有效激发了企业职工的劳动热情和创新活力。

十二师开展2025年城市节水宣传周活动

本报乌鲁木齐讯(全媒体记者 刘倩 通讯员 张月利 侯强如摄影报道)今年5月11日至17日是第34届“全国城市节约用水宣传周”,宣传主题为“实施城市更新行动,协同推进城市节水”。5月15日,十二师水利局、十二师政务服务和大数据局联合在十二师市民中心政务服务大厅开展宣传活动(如图)。

活动现场,工作人员通过多种形式向过往办事群众普及节水知识。通过大屏幕循环播放生动有趣的宣传片,直观展示水资源的珍贵与节水的重要性;向群众发放500余份内容翔实的宣传单和宣传册,涵盖水资源现状、节约用水的深远意义以及切实可行的水资源保护措施;同时,在显眼位置悬挂起醒目的横幅,营造出浓厚的节水宣传氛围。工作人员还向群众推广宣传生活用水小窍门、水资源循环利用等节水知识,引导公众从点滴做起,养成良好的节水习惯。

“这个活动办得太有意义了!我刚刚领了宣传册,回去后一定会



从自身做起,养成节约用水的好习惯。”办事群众雷尚菊说。

本届“全国城市节约用水宣传

周”期间,十二师还将持续发力,开展一系列形式多样、内容丰富的节水宣传活动。这些活动将深入机

关、校园、企业、社区等各个领域,营造全社会共同参与节水行动的良好氛围。

智慧零售赋能“菜篮子”升级

北屯九鼎公司构建“5分钟生活圈”

本报北屯讯(全媒体记者 李聆蔚 通讯员 王露 高天)5月15日,在十师北屯市的第十师供销生鲜便民店内,居民李秀兰用手机扫码支付,仅两分钟便完成了果蔬采购。作为九鼎商贸物流集团重点打造的又一便民服务项目,北屯九鼎海川农产品经营管理有限公司(以下简称“北屯九鼎公司”)依托“供销生鲜便民店”项目,以数字化零售模式打通服务群众“最后一公里”,让居民的“菜篮子”拎得更轻松、更安全。

截至目前,北屯市首批3家“供销生鲜便民店”已投入运营,以“小而精”的社区服务模式迅速成为居民生活新中心。店内汇聚蔬菜、水

果、水产、百货等13大类4000余种商品,从新鲜食材到日用品一应俱全,实现“家门口的便利”与“多样化选择”双重升级。

“早上送完孩子上学,顺路就能买到刚到货的活鱼和本地蔬菜,价格还比市场便宜。”北屯市居民王女士点赞便民店。便民店选址精准锚定社区核心位置,同步采用“线上下单+线下自提”模式,搭配每日特价、会员折扣等惠民举措,日均客流超360人次,成为社区消费新热点。

作为新疆北部最大的农产品流通枢纽,北屯九鼎公司以国企担当推进民生工程升级。根据规划,该公司将在北屯市3个街道、9个社区

布局14家供销生鲜便民店,覆盖市区3万居民,形成“步行5分钟可达”的生活服务网络。项目突破传统重资产运营模式,通过数字化管理系统优化供应链,实现农产品从基地到货架的“24小时直达”,既保障商品新鲜度,又降低流通成本,让居民享受“田间地头”的价格优势。

“我们计划1年内实现北屯市社区全覆盖,并逐步向周边团场延伸。”北屯九鼎公司相关负责人介绍,该项目已纳入“十四五”规划收官年重点任务,围绕打造“兵团便民服务第一品牌”目标,探索国企改革与乡村振兴的融合路径。

便民店不仅是民生服务窗口,更

是农产品流通的“双向通道”。通过数字化平台,北屯九鼎公司整合本地合作社、种植基地资源,开设“兵团特色农产品专区”,推动阿勒泰大尾羊、额河冷水鱼等优质食材直供社区;同时引入内地精品水果、日用品,丰富商品供给。数据显示,首批门店运营以来,本地农产品销售额环比增长9%,初步构建起智慧流通生态。

随着“供销生鲜便民店”网络拓展,北屯九鼎公司将进一步链接电商平台,打造“线上商城+社区门店+团场基地”的全链条服务体系,助力本地特色农产品“走出去”,让优质商品“走进来”,为民生保障提供可复制的“兵团方案”。

(上接第一版)(二)推进城镇老旧小区整治改造。更新改造小区燃气等老化管线管道,整治楼栋内人行道、排风烟道、通风井道等,全力消除安全隐患,支持有条件的楼栋加装电梯。整治小区及周边环境,完善小区停车、充电、消防、通信等配套基础设施,增设助餐、家政等公共服务设施。加强老旧小区改造质量安全监管,压实各参建单位责任。结合改造同步完善小区长效管理机制,注重引导居民参与和监督,共同维护改造成果。统筹实施老旧小区、危险住房改造,在挖掘文化遗产价值、保护传统风貌的基础上制定综合性保护、修缮、改造方案,持续提升老旧小区居住环境、设施条件、服务功能和文化价值。

(三)开展完整社区建设。完善社区基本公共服务设施、便民商业服务设施、公共活动场地等,建设安全健康、设施完善、管理有序的完整社区,构建城市一刻钟便民生活圈。开展城市社区嵌入式服务设施建设,因地制宜补齐公共服务设施短板,优化综合服务设施布局。引导居民、规划师、设计师等参与社区建设。

(四)推进老旧小区、老旧小区、城中村等更新改造。推动老旧小区功能转换、业态升级、活力提升,因地制宜打造一批活力街区。改造提升商业步行街和旧商业街区,完善配套设施,优化交通组织,提升公共空间品质,丰富商业业态,创新消费场景,推动文旅产业赋能城市更新。鼓励以市场化方式推动老旧小区更新改造,加强工业遗产保护利用,盘活利用闲置低效厂区、厂房和设施,植入新业态新功能。积极推进城中村改造,做好历史文化风

貌保护前期工作,不搞大拆大建,“一村一策”采取拆除新建、整治提升、拆整结合等方式实施改造,切实消除安全风险隐患,改善居住条件和生活环境。加快实施群众改造意愿强烈、城市资金能平衡、征收补偿方案成熟的城中村改造项目。推动老旧火车站与周边老旧小区统筹实施更新改造。

(五)完善城市功能。建立健全多层次、全覆盖的公共服务网络,充分利用存量闲置房屋和低效用地,优先补齐民生领域公共服务设施短板,合理满足人民群众生活需求。积极稳步推进“平急两用”公共基础设施建设。完善城市医疗应急服务体系,加强临时安置、应急物资保障。推进适老化、适儿化改造,加快公共场所无障碍环境建设改造。增加普惠托育服务供给,发展兜底性、普惠型、多样化养老服务。因地制宜建设改造群众身边的全民健身场地设施。推动消费基础设施改造升级。积极拓展城市公共空间,科学布局新型公共空间。

(六)加强城市基础设施建设改造。全面排查城市基础设施风险隐患。推进地下空间统筹开发和综合利用。加快城市燃气、供水、排水、污水、供热等地下管线管网和地下综合管廊建设改造,完善建设运维长效管理制度。推动城市供水设施改造提标,加强城市生活污水收集、处理和再生利用及污泥处理处置设施建设改造,加快建立污水处理厂网一体建设运维机制。统筹城市防洪和内涝治理,建立健全城区水系、排水管网与周边江河湖海、水库等联排联调运行管理模式,加快排水防涝设施建设改造,构建完善的城市防洪排涝体系,提升应急处

置能力。推动生活垃圾处理设施改造升级。加强公共消防设施建设,适度超前建设防灾工程。完善城市交通基础设施,发展快速干线交通、生活性集散交通和绿色慢行交通,加快建设停车设施。优化城市货运网络规划设计,健全分级配送设施体系。推进新型城市基础设施建设,深化建筑信息模型(BIM)技术应用,实施城市基础设施生命线安全工程建设。

(七)修复城市生态系统。坚持治山、治水、治城一体推进,建设连续完整的城市生态基础设施体系。加快修复受损山体 and 采煤沉陷区,消除安全隐患。推进海绵城市建设,保护修复城市湿地,巩固城市黑臭水体治理成效,推进城市水土保持和生态清洁小流域建设。加强建设用地土壤污染风险管控和修复,确保污染地块安全再利用。持续推进城市绿环绿廊绿楔绿道建设,提高乡土植物应用水平,保护城市生物多样性,增加群众身边的社区公园和口袋公园,推动公园绿地开放共享。

(八)保护传承城市历史文化。衔接全国文物普查,扎实开展城市文化遗产资源调查。落实“老城不能再拆”的要求,全面调查老城及其历史文化街区,摸清城镇老旧小区、老旧街区、老旧厂区文化遗产资源底数,划定最严格的保护范围。开展文化遗产影响评价,建立健全“先调查后建设”、“先考古后出让”的保护前置机制。加强老旧房屋拆除管理,不随意拆除具有保护价值的老建筑、古民居,禁止拆真建假。建立以居民为主体的保护实施机制,推进历史文化街区修复和不可移动文物、历史建筑修缮,探索合理利

用文化遗产的方式路径。保护具有重要历史文化价值、体现中华历史文脉的地名,稳妥清理不规范地名。加强城市更新重点地区、重要地段风貌管控,严格管理超大体量公共建筑、超高层建筑。

三、加强支撑保障

(一)建立健全城市更新实施机制。创新完善以需求为导向、以项目为牵引的城市更新体制机制。全面开展城市体检评估,建立发现问题、解决问题、评估效果、巩固提升的工作路径。依据国土空间规划,结合城市体检评估结果,制定实施城市更新专项规划,确定城市更新行动目标、重点任务、建设项目和实施时序,建立完善“专项规划-片区策划-项目实施方案”的规划实施体系。强化城市更新重大项目实施的引导作用,明确房屋、小区、社区、城区、城市等不同尺度的设计管理要求。不断完善适应城市更新的工程项目建设实施管理制度。

(二)完善用地政策。坚持“项目跟着规划走、土地要素跟着项目走”,加强用地保障,建立健全覆盖全域全类型、统一衔接的国土空间用途管制和规划许可制度,统筹好新增和存量建设用地,涉及国土空间规划调整的,按程序依法办理。推动土地混合开发利用和用途依法合理转换,明确用途转换和兼容使用的正面清单、负面清单和管控要求,完善用途转换过渡期政策。盘活利用存量低效用地,完善闲置土地使用权收回机制,优化零星用地集中改造、容积率转移或奖励政策。支持利用存量低效用地建设保障

性住房、发展产业、完善公共服务设施。除国有土地使用权出让合同约定或者划拨用地决定书规定由政府收回土地使用权以及法律、行政法规禁止擅自转让的情形外,鼓励国有土地使用权人按程序自行或以转让、入股、联营等方式更新改造低效用地。优化地价计收规则。推进建设用地使用权在土地的地表、地上或者地下分别设立。完善城市更新相关的不动产登记制度。

(三)建立房屋使用全生命周期安全管理制度。落实房屋使用安全主体责任和监管责任,加强房屋安全日常巡查和安全体检,及时发现和处置安全隐患。探索以市场化手段创新房屋质量安全保障机制。完善住宅专项维修资金政策,推动建立完善既有房屋安全管理公共资金筹集、管理、使用模式。

(四)健全多元化投融资方式。加大中央预算内投资等支持力度,通过超长期特别国债对符合条件的项目给予支持。中央财政要支持实施城市更新行动。地方政府要加大财政投入,推进相关资金整合和统筹使用,在债务风险可控前提下,通过发行地方政府专项债券对符合条件的城市更新项目予以支持,严禁违法违规举债融资。落实城市更新相关税费减免政策。鼓励各类金融机构在依法合规、风险可控、商业可持续的前提下积极参与城市更新,强化信贷支持。完善市场化投融资模式,吸引社会资本参与城市更新,推动符合条件的项目发行基础设施领域不动产投资信托基金(REITs)、资产证券化产品、公司信用类债券等。

(五)建立政府引导、市场运作、公

众参与的城市更新可持续模式。充分发挥街道社区作用,调动人民群众参与城市更新积极性。开展城市管理进社区工作。鼓励产权所有人自主更新,支持企业盘活闲置低效存量资产,更好发挥国有资本带动作用。引导经营主体参与,支持多领域专业力量和服务机构参与城市更新,健全专家参与公共决策制度。建立健全适应城市更新的建设、运营、治理体制机制。加强城市更新社会风险评估、矛盾化解处置机制建设。

(六)健全法规标准。加快推进城市更新相关立法工作,健全城市规划建设运营治理和房屋管理法律法规。完善适用于城市更新的技术标准,制定修订分类适用的消防、配套公共设施等标准。加强城市更新科技创新能力建设,大力研发新技术、新工艺、新材料,加快科技成果转化应用。

四、强化组织实施

在党中央集中统一领导下,各地区各有关部门要结合实际抓好本意见贯彻落实。省级党委和政府要确定本地区城市更新行动的目标任务,做好上下衔接。市委和市政府要切实履行责任,构建市级统筹、部门联动、分级落实的工作格局,加强政策统筹,强化资金等保障,稳妥有序实施城市更新行动,力戒形式主义,杜绝搞“花架子”。住房城乡建设部要发挥牵头作用,会同相关部门加强统筹协调和协调支持,完善制度政策。支持地方因地制宜探索创新,建立健全可持续发展的城市更新机制。

(新华社北京5月15日电)